

『경희대학교(서울) 창업보육센터』
2026년 상반기 입주기업 모집공고



2026. 6. 1.



경희대학교 창업지원단 창업보육센터

2026년 경희대학교(서울) 창업보육센터 입주기업 모집 공고

경희대학교에서는 기술·지식집약형 중소·벤처기업을 목표로 우수한 기술과 참신한 벤처 마인드를 갖춘 창업 초기 사업자 및 예비창업자를 아래와 같이 모집합니다. 역량 있는 (예비)창업자의 많은 신청 바랍니다.

1. 모집개요

가. 센터소재지

- 홍릉창업센터 (홍릉바이오의료창업센터/ 서울 동대문구 회기로 111)

나. 모집 보육실

보육실 명	호실	계약 평수 (공용면적 포함)	보육실 수	모집 보육실 수
홍릉창업센터	개별오피스	10평(22.8㎡)	-	N개
	공유오피스	2.5평(5.7㎡)	-	N개



홍릉창업센터 외관



홍릉창업센터 보육실

다. 공간 세부사항 : startup.khu.ac.kr (홈페이지)/ [홍릉센터공간VR \(링크\)](#)

※ 공유오피스의 경우 비상주 형태의 보육 공간으로, 상주 공간으로 활용 불가

※ 홍릉창업센터 내 입주기업 주차 불가

※ 모집 기업 수는 심사 결과 및 내부 사정에 따라 변동 가능

2. 입주모집 일정

신청접수	1차 서류심사	2차 서류평가	선정 발표	센터 입주
모집공고 및 신청서 접수	사업계획서, 제출서류 자체 서류 심사	1차 선정기업 심사위원 서류 평가	최종 선정기업 통보	입주계약서 작성 및 센터입주
~ 2026.06.14.(일)	2026.06.15(월)	~ 2026.06.19.(금)	2026.06.22.(월)	7월 1일자 입주

가. 심사방식 : 서면심사(1차) 및 서면평가 (2차/심사위원 위촉)

나. 입 주 일 : 2026년 7월 1일

※ 상기 일정은 변동될 수 있음

3. 모집대상

가. 창업 7년 이내 중소기업 또는 6개월 이내 창업 가능한 예비창업자 (접수 마감일 기준)

- 1) 사업개시일 : 법인의 경우 법인 등기일, 개인사업자의 경우 사업자등록일
- 2) **입주 조건 : 본점(사업자등록증)을 경희대학교 창업보육센터로 지정하여야 함**
- 3) 입주 제외 대상 업종 및 승인 제외 대상은 [별표1] 참고

나. 우대사항

- 1) 경희대학교 산학협력단 기술지주회사 자회사
- 2) 본교 학생창업 또는 교수 창업자 (연구소기업)
- 3) 벤처기업 육성에 관한 특별 조치법에 의해 벤처기업으로 확인받은 업체
- 4) **바이오, IT, 스마트관광 분야 기업**
- 5) 장애인 기업(장애인이 회사 대표로 등기되어 있는 회사)
- 6) 군 제대 기업(국가보훈처-제대군인 지원센터로부터 보육센터 입주 추천을 받은 경우)
- 7) 사회적기업 등 소셜벤처

4. 입주기간 및 비용 안내

가. 입주기간 및 성공부담금

구분	내용	비고
입주기간	1년	1년 단위 연장 가능(연장심사 必)
성공부담금 *입주기간 3년 경과 시 해당	입주기업의 자본금의 3%에 해당하는 금액 - 자본금이 5억원을 초과하는 경우 5억원의 3%에 해당하는 금액 - 자본금이 5천만원을 미달하는 경우 5천만원의 3%에 해당하는 금액	

나. 보육실 현황 및 입주비용표

건물명	호실	보증금	월 임대료	월 관리비	전기사용료 냉난방기
(구)이과대학동관	전 호실	월 임대료 6개월분에 해당하는 SGI서울보증 지급보증보험증권 제출	평당 40,000	평당 10,000	매 월 실비정산
홍릉바이오 의료창업센터	개별보육실 전 호실		평당 50,000	호실당 50,000	
	공유 오피스			호실당 30,000	
종로창업센터 (사회교육연구소)	지상 전 호실		평당 70,000	평당 10,000	
	지하 101호		평당 50,000		
	기타 지하 호실		평당 30,000		
기타(감면)	① 감면 대상: 대표가 본교 재직 전임교원, 정규직원 및 재학중인 대학원생, 학생 (휴학생의 경우 감면 대상 제외) ② 감면 내용: 최초 6개월 무상, 추가 6개월 50% 감면 시행(임대료만 해당) * 임대료 외 관리비 및 전기사용료, 냉난방비 등은 청구 ③ 공유오피스의 경우, 감면 미적용 ④ 감면 기간 중 휴학 또는 졸업, 교원의 소속 변경 등의 경우 변경일 즉시 감면 혜택 종료(변경사항 발생시 행정실로 고지할 것)				

- * 지급보증보험증권 보증기간: 입주계약기간 + 퇴거정산기간 1개월
- 보험료는 입주기업 부담/ 피보험자: 경희대학교
 - 지급보증보험증권 미제출 시 입주계약 체결이 제한될 수 있음

5. 입주업체 지원

- 가. **홍릉강소연구개발특구 지정 관련 연구소기업화 및 첨단기술기업화 연계 지원**(홍릉 및 동관센터만 해당)
 - 세부사항 홈페이지 링크 ([클릭](#))
 - 나. 입주기업 사업화 지원 프로그램(시제품 제작, 지식재산권 취득, 각종 인허가 지원(입주기업 중 선별))
 - 다. 창업 관련 정보제공 및 전문 교육 등의 지원
 - 라. 본교 보유 기술 이전 및 경희대 내 우수한 연구진과의 공동연구 지원 프로그램
 - 마. 입주기업간 교류 협력 및 대외 창업보육센터 입주기업 등과의 대외 네트워킹 행사 지원
 - 바. (화상)회의실 무료 이용
 - 사. 사진 및 동영상 촬영 스튜디오(공간, 조명, 편집실 등) 예약 사용 지원
 - 아. 인터넷 전용선 무료 이용
 - 자. 경희대학교 캠퍼스(서울) 주차권 구입시 할인 제공
- ※ 상기 지원 내용 중 일부 프로그램은 평가 결과 및 선정 기준에 따라 선별적으로 지원함

6. 제출 서류

- 가. 입주신청서 및 사업계획서·개인정보활용동의서(지정양식) 1부
 - ※ 지정 양식 외 서류 제출 시 접수 불가하며 평가에서 제외될 수 있음
- 나. 사업자등록증 및 법인등기부등본 사본 1부(해당 업체)
- 다. 대표자 주민등록등본, 개인 인감증명 각 1부(법인은 법인 인감증명서)
- 라. **2025년도 부가가치세과세표준증명원** 또는 재무제표 1부(개인기업도 해당)
- 마. **2025년 하반기 및 신청일 기준 4대 사회보험 사업장 가입자 명부 각 1부(총 2부 제출)**
- 바. 벤처기업 확인증, 신기술보유 등 각종 인증서류 (해당 업체)
- 사. 기타 증빙서류(각종 기술자격증 사본, 공업소유권 사본 등)
 - 사업계획을 구체적으로 증명할 수 있는 제반자료(해당 업체)
- 아. 대표자가 본교 전임교원 또는 재학생의 경우 재직증명서 및 재학증명서(해당 업체)
- 자. 주주명부 사본 1부(법인사업자에 한함)

7. 신청서 접수방법

- 가. 이메일 접수: khsd2825@khu.ac.kr
- 나. **메일 제목: [기업명] 입주신청서 제출** (예: [경희바이오] 입주신청서 제출)
- 다. 문 의: 경희창업보육센터 행정실 (02) 6212-9330
- 라. 참고사항: 세부정보 및 입주지원 [참고사이트](#)-창업지원단 홈페이지(startup.khu.ac.kr)

8. 유의사항

- 가. 창업보육실 사전 방문하여 보육 공간 및 실험장비 운반 가능 여부 등 확인
- 나. 입주신청서·사업계획서·개인정보활용동의서는 본 센터 지정 양식으로 제출 필수
- 다. **건축물 용도 변경이 필요한 업종은 지원 불가(유통전문판매업 등 신고 불가)**
- 라. 평가 결과, 조건에 부합하는 대상이 없을 경우, 모집정원에 미달하여 선발할 수 있음(평가내용 비공개)
- 마. 입주대상자의 승인 취소로 인한 차순위자 선발 가능
- 바. **입주 후 2주 이내에 사업장 본점 소재지를 경희대학교 해당 보육실로 변경하여 제출**
- 사. **홍릉바이오의료창업센터 및 종로센터는 주차공간 협소로 주차 불가**
- 아. 제출자는 접수여부를 반드시 유선으로 확인하여야 하며 미수신, 미접수에 대한 책임은 신청자에게 있음
- 자. 창업 및 업력 산정기준: 「중소기업창업 지원법」 제2조(정의) 규정 적용-접수 마감일 기준으로 판단
- 차. 창업보육센터 입주 제외대상 업종 및 승인제외대상은 [별표1] 참고

[별표 1]

1. 창업보육센터 입주 제외대상 업종

중소기업창업 지원법 시행령 [시행 2024.8.28.] [대통령령 제34860호, 2024. 8. 27., 일부개정]
제4조 (창업에서 제외되는 업종) 법 제5조 제1항 단서에 따른 사행산업 등 경제질서 및 미풍양속
속에 현저히 어긋나는 업종의 범위는 다음 각 호와 같다. 이 경우 업종의 분류는 한국표준산업분류에 따른다. <개정 2024. 8. 27.>

1. 일반유흥주점업
2. 무도유흥주점업
3. 카지노 운영업
4. 기타 사행시설 관리 및 운영업
5. 그 밖에 경제질서 및 미풍양속에 현저히 어긋나는 업종으로서 중소벤처기업부령으로 정하는 업종

※ 창업보육센터 입주 불가 업종 세부내용 참고

- ① 수도, 하수 및 폐기물 처리, 원료 재생업
- ② 전기, 가스, 증기 및 공기 조절 공급업
- ③ 도매 및 소매업
- ④ 운수 및 창고업
- ⑤ 숙박 및 음식점업
- ⑥ 금융 및 보험업
- ⑦ 부동산업
- ⑧ 공공 행정, 국방 및 사회보장 행정
- ⑨ 교육 서비스업
- ⑩ 예술, 스포츠 및 여가관련 서비스업 (특히 무도장, 골프장, 스키장 및 도박장 운영업)
- ⑪ 협회 및 단체, 수리 및 기타 개인 서비스업
- ⑫ 국제 및 외국기관
- ⑬ 기업 및 회사의 지점 및 지사
- ⑭ 기타 창업보육 지원이 필요 없는 업종

2. 승인 제외 대상

- 가. 금융기관으로부터 불량거래자로 규제중인 자
- 나. 국세, 지방세 체납자
- 다. 폐수, 소음, 진동 등 공해 다발업종 영위자
- 라. 건축물 용도 변경이 필요한 업종
- 마. 기타 창업보육 지원이 필요없는 업종
- 바. 기타 단장이 부적합하다고 인정하는 자. 끝.